

ZÁPADNÍ MĚSTO – BRITSKÁ ČTVRŤ, **DOMY L1, L2, M1, M2** **BAREVNOST DOPLŇKŮ FASÁDY – MANUÁL PRO KLIENTY**

Barevnost domů

Základní barvy fasády domů jsou:

- omítky většina plochy fasád, část klempířských výrobků, dělicí stěny- světle šedá
- omítky pruhy a ustoupené patro, drobné klempířské prvky - bílá
- ocelové konstrukce, klempířské konstrukce, okapové svody a oplechování, atiky - RAL 7044
- šedo-černý keramický obkladový pásek
- rámy oken a dveří, výplně otvorů v 1PP - RAL 7021
- výplně zábradlí - sklo a sklo s dekoračním polepem



STÍNÍČÍ TECHNIKA:

S výběrem stínící techniky, markýz a pergol Vám rádi pomůžou ve společnosti **INNEX**.

Navštívit je můžete v showroomu společnosti FINEP INTERIÉRY, Havlíčkova 1, Praha 1, nebo je rovnou kontaktovat na www.innex.cz, zamecnik@innex.cz, tel: 603 460 776.

Venkovní žaluzie

Na všech oknech s přípravou pro napojení žaluzie v ostění je možno osadit žaluzie lamelové hliníkové, kotvené do rámu okna, lamely tvaru Z šířky 90 mm.

- kastlík (krycí plech svazku), spodní koncová lišta, vodítka - RAL 7021
- lamely - RAL 9007, ozn.lamely č.907

Venkovní rolety

Na všech oknech s přípravou pro napojení rolety v ostění je možno osadit rolety hliníkové, barva kastlíku, vodících lišt a spodní koncové lišty RAL 7021, barva lamel RAL 9007 – ozn.lamely č.37

Vnitřní žaluzie, vnitřní rolety – možné na všech oknech

Žaluzie lamelové hliníkové – profil C - šířka cca 20 mm, barva lamel – bílá, odstíny stříbrné, světle a středně šedé

Rolety látkové. Barva rolet – bílá, odstíny stříbrné, odstíny světle a středně šedé.

Markýzy

Markýzy jsou povoleny pouze u teras bytů v 1.NP a u nezastřešených teras posledních pater 6.NP. Markýza musí navazovat na hmotu domu a nesmí zasahovat do požárně bezpečného pásu sousedního bytu.

Je povoleno umístění kompaktní kazetové markýzy včetně systémového kotvení do zdiva či železobetonu s přerušeným tepelným mostem. Profil markýzy RAL 7021, textilie jednobarevná, barvy světle šedé, nutno použít textilií se sníženou hořlavostí.

Doporučeno použití markýzy od spol.INNEX, typ Markilux 970 nebo 990, profil markýzy č.5204 antracit. Umístění, rozsah a kotvení markýz – s ohledem na konstrukci a zateplení budovy a dále nutno doložit posudek Požárně - bezpečnostního řešení (PBŘS).

Pergoly

Pergoly jsou povoleny pouze u bytů s předzahrádkami v 1.NP a u teras posledních pater 6.NP. Pergoly v 1.NP nesmí svými rozměry překročit půdorysný rozsah zpevněné plochy terasy. U teras 6.NP nesmí konstrukce pergoly vystupovat mimo půdorys terasy. Pergoly musí navazovat na hmotu domu, samostatně stojící pergoly na střešních terasách a předzahrádkách jsou nepřípustné.

Konstrukce pergol bude tvořena ocelovými profily nebo hliníkovým rámem, pouze z nehořlavých materiálů např.kombinace hliníku, hliníkových lamel, skla. Barva rámu RAL 7021. Povoleno je doplňkové zastřešení bezpečnostním sklem nebo lamelami.

Umístění a kotvení pergol – s ohledem na konstrukci budovy je nutno posouzení statikem a dále nutno doložit posudek Požárně - bezpečnostního řešení (PBŘS).

ZÁBRADLÍ, ZASKLENÍ

Zábradlí balkonů/lodžii – všechna skleněná zábradlí

Číré prosklené výplně zábradlí balkonů je možno polepit pouze polepem z vnitřní strany, matnou mléčnou folií se vzorem kostek opakujícím se ostatních částech zábradlí objektu.

Je zakázáno zakrývat toto zábradlí jakoukoliv další zatemňující či stínící konstrukcí (vč. rákosových rohoží či plachet).

Zasklení balkonů, lodžii

Bezrámová konstrukce, posuvný nebo posuvně-otočný zasklívací systém. Skleněné tabule z tepelně tvrzeného skla tl. 6 mm barvy číré, vodící konstrukce a lišty skel z hliníkové slitiny práškově lakované v odstínu RAL 7016 – anthracit.

Konstrukce zasklení nesmí vystupovat mimo půdorys balkónu či lodžie, zasklení je povoleno pouze u nárožních balkonů všech objektů a není povoleno na terasách a balkónech posledních podlaží, které nemají stropní konstrukci.

Kotvení zasklení je nutno posoudit statikem.

Schválení dodavatelé zasklení lodžii:

OPTIMI spol. s r.o.

Dubečská 4/74

100 00, PRAHA 10

Tel.274 818 721, 602 477 874 p.Dubovský

info@optimi.cz, www.optimi.cz

SCHNEIDER CONSTRUCTION s.r.o.

Průmyslová č. 5

747 23 Bolatice

+420 553 654 485

info@udrzbabudov.cz

www.udrzbabudov.cz